



ALBO

COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE
(Provincia Regionale di Enna)

DETERMINA N° 157

Del 17/03/2014

OGGETTO: Lavori relativi a “Opere di mitigazione del rischio idrogeologico del centro abitato – Comune di Valguarnera Caropepe”.
Approvazione in linea amministrativa Variante Piano Particellare Esproprio.
C.U.P.: E89D0800016001 - C.I.G.: 5030725D96.-

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Si premette:

- **che**, al fine di accedere ai finanziamenti regionali, l'Amministrazione ha esposto apposita gara per l'affidamento dell'incarico della progettazione definitiva, esecutiva, del coordinamento della sicurezza e della direzione lavori;
- **che** è risultata aggiudicataria, l'ing. Vita Aiello alla quale è stato conferito l'incarico giusta Determina n° 8 del 13/01/2010;
- **che** con Determina del Responsabile del Settore Tecnico n° 69 del 23/02/2010 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento l'ing. Francesco Di Bella;
- **che** in data 08/08/2011 con nota prot.361-951-11 del 05/08/2011, in assolvimento all'incarico l'ing. Vita Aiello ha trasmesso il progetto esecutivo delle opere di cui trattasi per l'importo complessivo di €. 1.000.000,00;
- **che** in data 31/08/2011 il RUP, Ing. Francesco Di Bella, procedeva alla validazione del progetto ed all'approvazione in linea tecnica previa acquisizione dei pareri in conferenza dei servizi del 26/08/2011;
- **che** con delibera della G.C. n° 177 del 05/12/2011 è stato approvato il progetto esecutivo inerenti le “Opere di mitigazione del rischio idrogeologico del centro abitato – Comune di Valguarnera Caropepe” per un importo complessivo di €. 1.000.000,00 di cui €. 608.000,00 per lavori a base asta comprensivo degli oneri di sicurezza pari ad €. 19.546,86 ed €. 392.000,00 per somme a disposizione della Amministrazione e nella stessa si dava atto che la spesa necessaria per la realizzazione delle opere era finanziata dal Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare giusto DDS/2008/13948 del 27/11/2008;
- **che** l'ing. Francesco Di Bella, R.U.P. dei lavori di cui all'oggetto, giusta determina del Responsabile n° 69 del 23/02/2010, ha comunicato in data 02/12/2011 – assunta al protocollo del Comune di Valguarnera al n° 15478 del 05/12/2011 – di non potere continuare ad assumere l'incarico di R.U.P. in quanto non è più un dipendente dell'Ente Comune;
- **che** con determina del Responsabile del Settore Tecnico n° 76 del 02/04/2012, viene nominato il geometra Francesco Giarrizzo in sostituzione dell'ing. Francesco Di Bella quale Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di cui trattasi;
- **che** a seguito della legge 148/2011 è stato approvato il disegno di legge di conversione del decreto n.138/2011, con il quale l'aliquota dell'IVA dei lavori viene modificata dal 20% al 21%;
- **che** prima di procedere alla indizione della gara d'appalto relativa ai lavori di cui trattasi, si rendeva necessario provvedere alla rimodulazione del quadro economico della somme a disposizione dell'Amministrazione, per quanto atteneva all'aliquota IVA dal 20% al 21%;
- **che** con Delibera della Giunta Comunale n° 116 del 29/06/2012 veniva approvata la Perizia di assestamento somme a disposizione dell'Amministrazione con il nuovo quadro economico dei lavori relativi a: “Opere di mitigazione del rischio idrogeologico del centro abitato – Comune di Valguarnera Caropepe”;
- **che** durante le operazioni di immissione in possesso dei terreni, oggetto dei lavori, alcuni proprietari facevano notare che il percorso della posa della condotta dopo la sez. 32 interferiva con alcune opere interrato realizzate dagli stessi proprietari che non erano stati riscontrati durante il sopralluogo e che pertanto la realizzazione delle stesse opere metteva in discussione le migliorie e le sistemazioni già realizzate sui luoghi;

- **che** in considerazione di quanto sopra, la Direzione Lavori, da un'attenta valutazione dei luoghi, accertava che modificando il tracciato della condotta dopo la sez. 32, si poteva realizzare un'opera tecnicamente migliorativa ed economicamente più vantaggiosa, anche perché lo stesso tracciato ricadeva nelle stesse particelle di terreno già previste nel piano particellare d'esproprio;
- **che** la gara per l'aggiudicazione dei lavori è stata celebrata il 26/06/2013 e l'Impresa "Tecno Edil Design S.r.l." di Mussomeli è rimasta aggiudicataria con il ribasso del 30,2342%;
- **che** il Contratto d'appalto veniva stipulato in data 28/10/20123 e repertoriato al n° 4991 è stato registrato a Enna in data 18/11/2013 al n° 159970 Serie 1^ per l'importo netto contrattuale dei lavori pari ad €. 430.85,90 al netto del ribasso d'asta del 30,2342% comprensivo di €. 19.546,86 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed €. 8.000,00 per frazionamenti e pratiche espropriative ;
- **che** la consegna dei lavori è avvenuta in data 08/11/2013;
- **che** il progettista e Direttore dei Lavori Ing. Vita Aiello ha redatto in data 11/10/2013 una perizia di variante ai sensi dell'art. 132 comma 3 del D.Lgs n. 263/2006 e ss.mm.ii., con la quale ha previsto la modifica del tracciato della posa della tubazione, per la quale alcuni proprietari dei fondi, al momento della immissione in possesso, avevano rappresentato che sui propri terreni erano state realizzate delle opere interrato, come impianti ed altre migliorie, e che al momento del sopralluogo non erano visibili, per l'accompagnamento delle acque intercettate a monte allo stesso corpo ricettore (Torrente Valguarnera) in un punto più a valle del progetto originario e che con Decreto legge 28/06/2013 n° 76 è stato disposto l'aumento dell'aliquota IVA dal 21% al 22% a decorrere dal 01/10/2013, e che pertanto si rendeva necessario adeguare il quadro economico delle somme a disposizione dell'Amministrazione, per l'importo complessivo di €. 1.000.000,00 di cui €. 580.453,14 per lavori a b.a. oltre €. 19.546,86 per Oneri di sicurezza ed €. 8.000,00 per frazionamenti e pratiche espropriative;
- **che** il progetto di variante è stato approvato in linea amministrativa dal Responsabile del Settore Tecnico e dal RUP con Determina n° 52 del 03/02/2014;

Tutto ciò premesso

- **In data 07/03/2014** il Direttore dei Lavori Ing. Vita Aiello ha presentato una perizia relativa alla variante al Piano Particellare di Esproprio, in quanto, a seguito dell'inizio delle attività di esproprio sulle particelle interessate dalla realizzazione della gabbionata in pietrame vicino al "Pensile" la particella nell'estratto di mappa rilasciato dal Catasto all'epoca della redazione del progetto risultava essere la n° 398, mentre la particella da un'ulteriore verifica è risultata essere la n° 1259 per cui anche i proprietari risultavano essere diversi. Inoltre parte dei tracciati delle trincee drenanti e delle condotte, riportate sugli estratti di mappa dove era prevista l'occupazione temporanea non risultavano essere interessate dall'intervento per cui è stato provveduto a stracciarle dal particellare, e che tali modifiche non inficiavano la funzionalità dell'opera garantendo il funzionamento della trincea drenante come previsto dal progetto approvato;
- **Considerato che** con la variante del Piano particellare di esproprio di cui sopra non cambia la natura e la finalità del progetto;
- **Atteso** che il progetto è stato approvato in linea tecnica in data 14/03/2014 ai sensi dell'art. 5 della L.R. n° 12 del 12/07/2011 che recepisce il D.Lgs n° 163/2006 e s.m.i. e D.P.R. n° 207/2010 e ss.mm.ii.;
- **Considerato** che il progetto risulta conforme alla tipologia, categoria, entità ed importanza dello intervento, per cui lo stesso risulta meritevole di approvazione in linea amministrativa;
- **Considerato** che per quanto riguarda la copertura finanziaria il progetto è stata finanziata dal Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare giusto DDS/2008/13948 del 27/11/2008;
- * **Ritenuto** di dover approvare in linea amministrativa il progetto di che trattasi ;

D E T E R M I N A

Per quanto espresso in premessa

- 1) **Approvare** la perizia di variante del Piano Particellare di Esproprio dei lavori relativi a "Opere di mitigazione del rischio idrogeologico del centro abitato – Comune di Valguarnera Caropepe", redatta dall'Ing. Vita Aiello in data 07/03/2014.-
- 2) **Dare atto** che l'opera è finanziata dal Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare giusto DDS/2008/13948 del 27/11/2008 e che le somme sono state accreditate ;
- 3) **Dare, altresì atto**, che l'approvazione della perizia di variante del Piano particellare di esproprio non comporta alcun aumento di spesa.-

IL RESPONSABILE UNICO PROCEDIMENTO
geom. Francesco Giarrizzo



RESPONSABILE SETTORE TECNICO
Arch. Nicolò Mazza